



Apartamenty Skowronie



mieszkanie A1.01

U W A G I :
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA WYLICZONA JEST ZGODNIE Z:
**ROZPORZĄDZENIEM W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY
PROJEKTU BUDOWLANEGO - TEKST UJEDNOLICONY (DZ.U. Z 2013 R.,
POZ 762) §11 UST.2 PKT 2:**

„W STOSUNKU DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO I LOKALI
MIESZKALNYCH - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH OBLICZANYCH
WG POLSKIEJ NORMY, O KTOREJ MOWA W §8 UST.2 PKT 9, Z UWZGLĘDNIENIEM
NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

A) PRZEZ LOKAL MIESZKALNY NALEŻY ROZUMIEĆ WYDZIELONE TRWAŁYMI
ŚCIANAMI W OBRĘBIE BUDYNKU POMIESZCZENIE LUB ZESPÓŁ POMIESZCZEŃ
PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI, KTÓRE WRAZ Z POMIESZCZENIAMI
POMOCNICZYMI SŁUŻĄ ZASPAKAJANIU ICH POTRZEB MIESZKANIOWYCH,
B) POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIETLE
RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20M NALEŻY ZLICZAĆ DO OBLICZEŃ W 100%,
O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20M
- W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 1,40M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE.
ORAZ Z §8 UST. 2 PKT 9:
„W PRZYPADKU BUDYNKÓW POWIERZCHNI ZABUDOWY O KTOREJ MOWA W PKT 4
OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ
OKREŚLANIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH
W WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA PN-IS09836:1997 R.
WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE - OKREŚLANIE I OBLICZANIE
WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.”

I WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE NA RYSUNKACH MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY
I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

II WSZYSTKIE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I NIE USTANAWIAJĄ
STANDARDU WYKONCZENIA INWESTYCJI, NIEKTÓRE ELEMENTY POKAZANE W WIZUALIZACJI
MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

III ARANŻACJA MIESZKAŃ PRZEDSTAWIONA NA RYSUNKACH MA CHARAKTER POGLĄDOWY

PIERWSZE PIĘTRO- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU A1.01			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA [m ²]	POWIERZCHNIA POWYKONAWCZA [m ²]
A1.01	SUMA		96,76
A1.01.01	POKÓJ DZIENNY+ANEKS		28,04
A1.01.02	WC		1,83
A1.01.03	POKÓJ		12,52
A1.01.04	POKÓJ		14,90
A1.01.05	ŁAZIENKA		7,68
A1.01.06	POKÓJ		16,35
A1.01.07	KORYTARZ		15,44
A1.01	balkon		3,98
WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,56 m			
miejsce postojowe			