

# Apartamenty Skowronie

poziom +3

## mieszkanie A3.06

U W A G I :  
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA WYLICZONA JEST ZGODNIE Z:  
**ROZPORZĄDZENIEM W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY  
PROJEKTU BUDOWLANEGO - TEKST UJEDNOLICONY (DZ.U. Z 2013 R.,  
POZ 762) §11 UST.2 PKT 2:**

„W STOSUNKU DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO I LOKALI  
MIESZKALNYCH - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH OBLICZANYCH  
WG POLSKIEJ NORMY, O KTÓREJ MOWA W §8 UST.2 PKT 9, Z UWZGLĘDNIENIEM  
NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

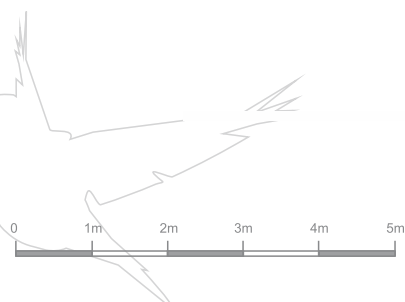
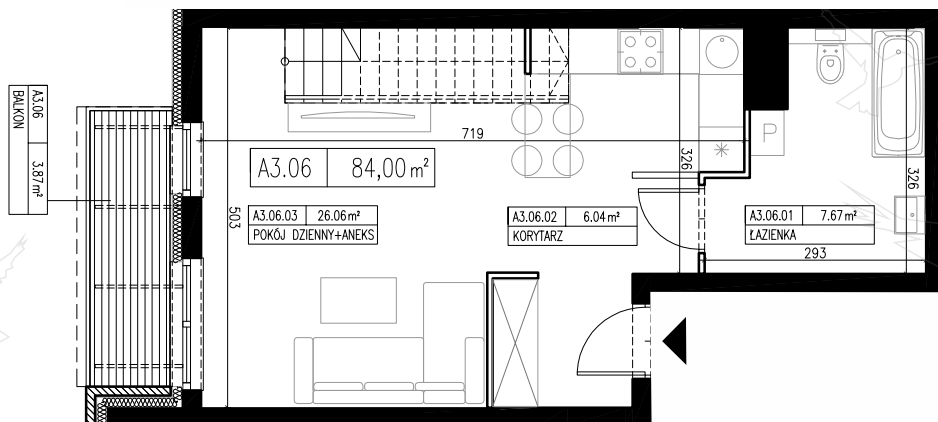
A) PRZEZ LOKAL MIESZKALNY NALEŻY ROZUMIEĆ WYDZIELONE TRWAŁYMI  
ŚCIANAMI W OBRĘBIE BUDYNKU POMIESZCZENIE LUB ZESPÓŁ POMIESZCZEŃ  
PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI, KTÓRE WRAZ Z POMIESZCZENIAMI  
POMOCNICZYMI SŁUŻĄ ZASPAKAJANIU ICH POTRZEB MIESZKANIOWYCH,  
B) POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIETLE  
RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20M NALEŻY ZLICZAĆ DO OBLICZEŃ W 100%,  
O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20M  
- W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 1,40M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE.  
ORAZ Z §8 UST 2 PKT 9:

„W PRZYPADKU BUDYNKÓW POWIERZCHNIĘ ZABUDOWY O KTÓREJ MOWA W PKT 4  
OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ  
OKREŚLANIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH  
W WYMIONIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA PN-ISO9836:1997 R.  
WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE - OKREŚLANIE I OBLICZANIE  
WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.”

I WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE NA RYSUNKACH MAJĄ CHARAKTER POGŁĄDOWY  
I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

II WSZYSTKIE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGŁĄDOWY I NIE USTANAWIAJĄ STAN-  
DARU WYKONCZENIA INWESTYCJI. NIEKTÓRE ELEMENTY POKAZANE W WIZUALIZACJI  
MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

III ARANŻACJA MIESZKAŃ PRZEDSTAWIONA NA RYSUNKACH MA CHARAKTER POGŁĄDOWY



TRZECIE PIĘTRO - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU A3.06			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA [m2]	POWIERZCHNIA POWYKONAWCZA [m2]
A3.06	SUMA	84,00	84,00
A3.06.01	ŁAZIENKA	7,66	
A3.06.02	KORYTARZ	6,04	
A3.06.03	POKÓJ DZIENNY+ANEKS	26,06	
A3.06 (B)	balcon	3,87	
WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,54 m			
A3.06.04	POKÓJ	17,52	
A3.06.05	POKÓJ	18,06	
A3.06.06	KOMUNIKACJA	4,62	
A3.06.07	ŁAZIENKA	4,04	
A3.06 (T)	taras	4,56	
WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,58 m			
miejscie postojowe			

ul. Wiktora Brossa 1a/19, 53-134 Wrocław

Investor: W.N. EUROPEAN Sp.Z O.O.  
Investor zastępczy: G2 Sp. Z O.O.

