

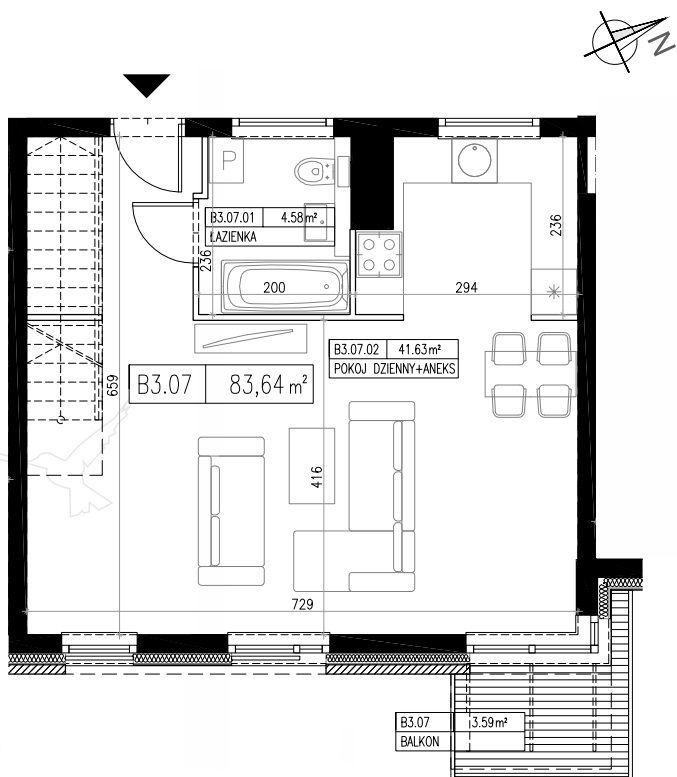
Apartamenty Skowronie



poziom +3

antresola

mieszkanie B3.07



U W A G I :
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA WYLICZONA JEST ZGODNIE Z: **ROZPORZĄDZENIEM W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO - TEKST UJEDNOLICONY (DZ.U. Z 2013 R., POZ 762) §11 UST.2 PKT 2:**

„W STOSUNKU DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO I LOKALI MIESZKALNYCH - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH OBLICZANYCH WG POLSKIEJ NORMY, O KTOREJ MOWA W §8 UST.2 PKT 9, Z UWZGLĘDNIENIEM NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

A) PRZEZ LOKAL MIESZKALNY NALEŻY ROZUMIEĆ WYDZIELONE TRWAŁYMI ŚCIANAMI W OBRĘBIE BUDYNKU POMIESZCZENIE LUB ZESPÓŁ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI, KTÓRE WRAZ Z POMIESZCZENIAMI POMOCNICZYMI SŁUŻĄ ZASPRAKAJANIU ICH POTRZEB MIESZKANIOWYCH,
B) POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIETLE RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20M NALEŻY ZLICZAĆ DO OBLICZEŃ W 100%, O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20M - W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 1,40M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE. ORAZ Z §8 UST 2 PKT 9:
„W PRZYPADKU BUDYNKÓW POWIERZCHNI ZABUDOWY O KTOREJ MOWA W PKT 4 OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ OKREŚLANIA I OBLICZANIA WSKAZNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH W WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA PN-IS09836:1997 R. WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE - OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAZNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.”

I WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE NA RYSUNKACH MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

II WSZYSTKIE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I NIE USTANAWIAJĄ STANDARDU WYKONCZENIA INWESTYCJI. NIEKTÓRE ELEMENTY POKAZANE W WIZUALIZACJI MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

III ARANŻACJA MIESZKAŃ PRZEDSTAWIONA NA RYSUNKACH MA CHARAKTER POGLĄDOWY

TRZECIE PIĘTRO - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU B3.07			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA [m2]	POWIERZCHNIA POWYKONAWCZA [m2]
B3.07	SUMA		83,64
POZIOM +3	B3.07.01 ŁAZIENKA	4,58	
	B3.07.02 POKÓJ DZIENNY+ANEKS	41,63	
	B3.07 (B) balkon	3,59	
	WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,54 m		
POZIOM +4	B3.07.03 ANTRESOLA	37,43	
	B3.07 (T) taras	14,44	
	WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,58 m		
miejsce postojowe			

0 1m 2m 3m 4m 5m



pierwszy poziom (+3)



antresola (+4)



ul. Wiktora Brossa 1b/34, 53-134 Wrocław

Inwestor: W.N. EUROPEAN Sp.Z O.O.
Inwestor zastępczy: G2 Sp. Z O.O.